



Ažur s.r.o. - Krupská 30/26 Teplice 41501 Czech Republic - <http://www.azhur.eu>
Tel: +420-773-462-502 Email: info@azhur.eu Телефон в Москве: +7-499-638-38-73

Lihovar v Merklíně na Plzeňsku



Číslo nabídky 01649
Typ nabídky Prodej
Stát Česká republika
Kraj Plzeňský kraj
Město Merklín
Vlastnictví Osobní
Stav nemovitosti Perfektní
Energetická náročnost budovy ...
Cena 15 500 000 korun
Dražba Ne

Lihovar byl založen za Rakouska-Uherska. Povolení ke stavbě jeho stávající budovy bylo velkostatku vydáno 2.2.1908. Po necelém roce bylo dne 11.1.1909 „nově postavenému domu uděleno povolení k obývání a užívání“ a byl „i s příslušenstvím poznamenán číslem popisným 224“. V meziválečném období lihovar provozovalo družstvo založené místními zemědělci. Dominantním členem družstva byl hrabě Palffy z Erdödu majitel tamního panství. Po znárodnění lihovar nakonec připadl n.p. České škrobárny. Kromě průběžných úprav výrobní technologie byla v 80tých letech škrobárnami vybudována ČOV. Vyráběn byl stále jen surový líc především z brambor, topilo se uhlím. Po privatizaci lihovar nakonec skončil ve vlastnictví pana Vladislava Jaroška a Ing. Václava Šitnera, známých to lihovarníků. Koncem 90tých let ho sami neprovozovali ale pronajímali. V roce 1999 od nich, na základě požadavku budoucího leasingového nájemce společnosti BIOCHEM a.s., IČ: 25235214, lihovar koupila, rozšířila a zmodernizovala leasingová společnost prodávající. Byl zvětšen objem kvasných tanků pro výrobu surového lihu, přidány nové kolony na výrobu velejenného a bezvodého lihu, instalován nový výkonnější kotel na ELTO, nový počítačový systém pro měření, regulaci a vizualizaci výroby, nová laboratoř byla vybavena chromatografem, podstatně rozšířeno bylo i skladové hospodářství. Změny technologie si vyžádaly významné stavební úpravy a vybudování nových vodních zdrojů. Investice činily cca 30,5 mil Kč, vlastní investice BIOCHEMU do nové el. rozvodny a doplňků technologie cca 4 mil, do nových vrtů a prohloubení rybníka také cca 4 mil Kč.

